



DOSSIER DE OBRAS

SERVICIOS DE ARQUITECTURA TÉCNICA,
DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y/O
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD.

DIRECCIÓN

Rúa Jose González Chas 7 bajo
15009 A Coruña

CONTACTO

+34 981 92 57 79

WEBSITE

info@calcugal.com
www.calcugal.com

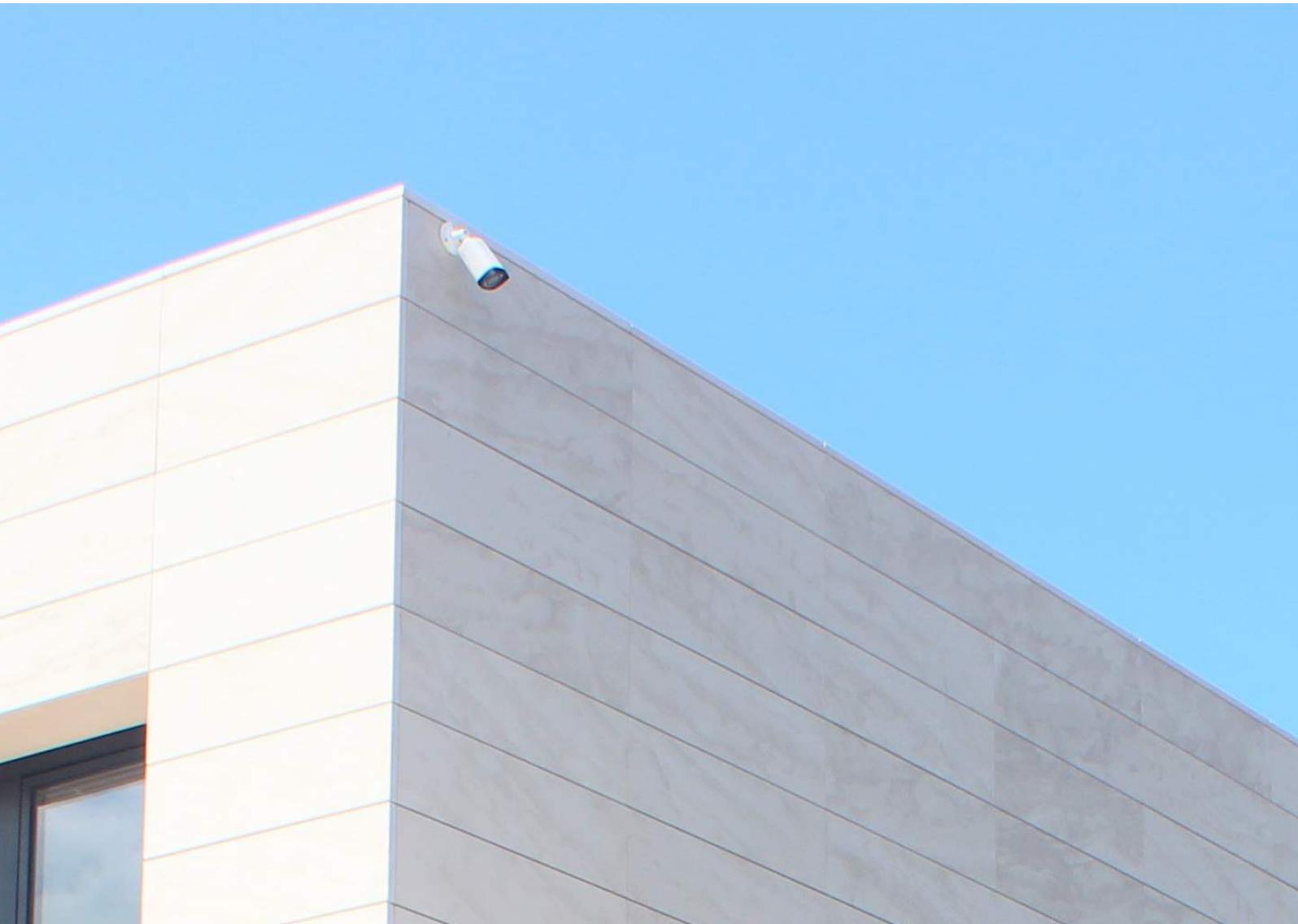
Contenidos

SECCIONES

01	Residencial
----	-------------

02	Comercial
----	-----------

03	Obra Pública
----	--------------





Nuestra filosofía

La casa es una máquina para vivir (...) La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de la felicidad

Le Corbusier

1887- 1965

Nuestra filosofía consiste en dirigir un proyecto orientado al cliente y a sus necesidades, mediante un continuo asesoramiento en todas las fases del mismo y de la obra, para conseguir obtener un resultado exitoso en cuanto a calidad, costes y plazos.

Entendemos que la arquitectura contemporánea tiene que aspirar a cumplir unos objetivos en cuanto a sostenibilidad y ahorro de energía mediante el empleo de soluciones técnicas y constructivas, activas y pasivas, que fomenten una arquitectura y una construcción sostenible.

Enfocamos cada nuevo proyecto de forma totalmente personalizada, escuchando las necesidades de nuestros clientes y aportando las soluciones técnicas y económicas más convenientes para cada caso.

Desde los inicios de CALCUGAL en 2007 hemos creado una organización flexible, compuesta por los mejores profesionales del sector. Aportando una experiencia insuperable que garantiza el conocimiento, no sólo técnico, sino sectorial y de negocio, para asesorar y conseguir que la inversión se materialice con las máximas garantías.



1. Residencial

Ayudar a crear un hogar es un honor y una gran responsabilidad ya que durante todo el proceso velamos por la correcta ejecución de la obra, controlamos la calidad de los materiales así como la ejecución de las distintas soluciones constructivas y acompañamos a nuestros clientes desde el inicio asesorándoles en la toma de decisiones.

Residencial

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN MOAÑA (Pontevedra)

Proyecto: Sánchez Agustino Arquitectos

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Esta vivienda juega con los volúmenes usando el hormigón como elemento envolvente, el acceso en planta baja se realiza mediante pasarelas dejando que este volumen superior se visualice como si se encontrase suspendido en el aire, efecto que refuerza desde su fachada trasera donde la planta inferior se retranquea y se reviste de madera para reforzar y chocar con el acabado más industrial de hormigón, vidrio y metal de la planta superior.





Residencial

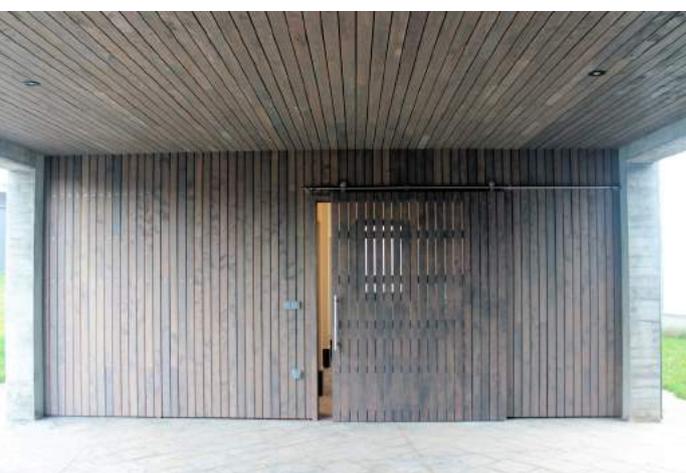
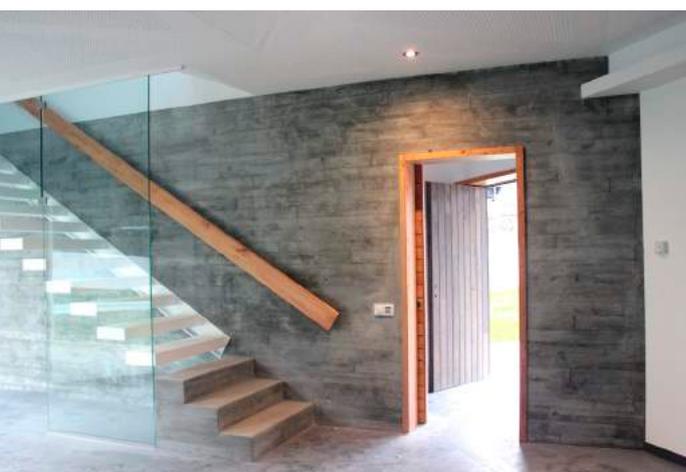
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN OLEIROS (A Coruña)

Proyecto: AREA

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

La mezcla de materiales enriquece la arquitectura moderna rompiendo los volúmenes arquitectónicos. En esta vivienda se pueden observar los distintos acabados: hormigón, cerámico, metal y madera; así como la perfecta ejecución y unión entre los mismos.



Residencial

VIVIENDA UNIFAMILIAR CANCELAS (Santiago de Compostela)

Proyecto: Fernando Palomino

Dirección de ejecución

Los materiales más tradicionales conviven con aquellos más modernos en perfecta armonía bajo el sello del diseño arquitectónico: hormigón, vidrio y metal con cerámico, piedra y madera. La sensación de amplitud aumenta creando interiores diáfanos y dobles alturas.



Residencial

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN A ZAPATEIRA (A Coruña)

Proyecto: Nimo y Mezquita

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Cada vez son más las viviendas que optan por una solución de fachada trasventilada, en esta ocasión con un acabado de piedra caliza. Esta solución constructiva, además de sus cualidades estéticas, realiza una ventilación permanente en la fachada mitigando los problemas de condensaciones y mejorando su comportamiento térmico.



Residencial

REHABILITACIÓN DE EDIFICIO (A Coruña)

Proyecto: SOMA y P+I ARQUITECTOS

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Esta edificación sufría deformaciones estructurales debido a movimientos del terreno bajo la cimentación, aprovechando el proyecto de refuerzo estructural se realiza una adecuación térmica y en materia de accesibilidad mediante la instalación de un ascensor que obligó a renovar toda la zona común así como a reemplazar la escalera existente, la adecuación térmica se solucionó con un sistema exterior de aislamiento térmico (SATE).





Residencial

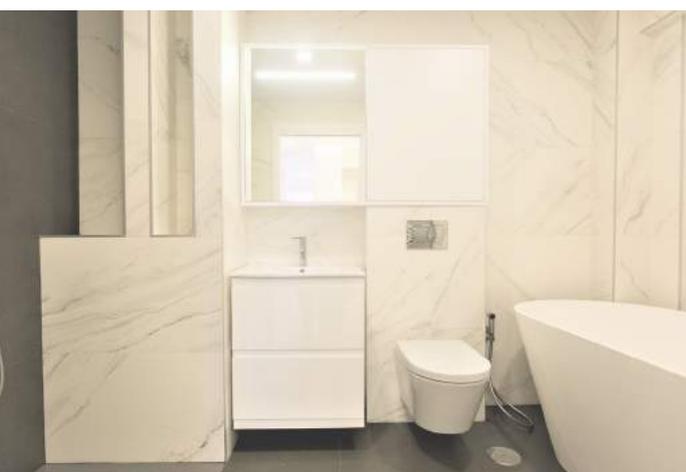
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ENSANCHE (A Coruña)

Proyecto: HAUS & CO STUDIO

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Los servicios de dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud no sólo se limitan a obra nueva, en las reformas de viviendas existentes también es muy importante contar con la figura de un mediador entre promotor y constructora que vele por la correcta ejecución y por la economía de la obra.



Residencial

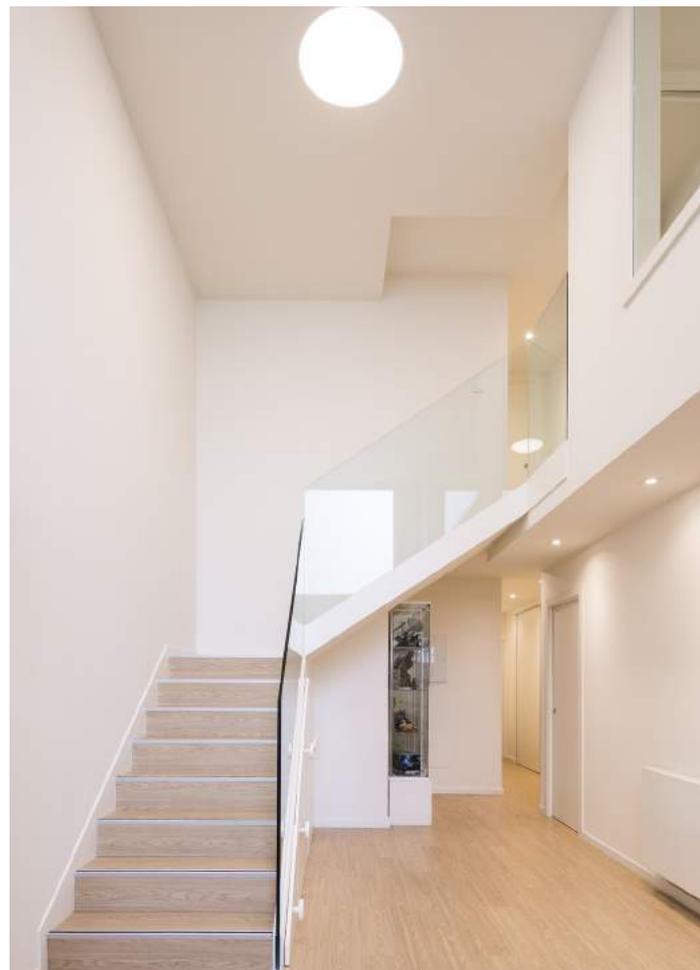
**CAMBIO DE LOCAL
A LOFT (A Coruña)**

Proyecto: HAUS & CO STUDIO

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Así mismo en este tipo de reformas interiores la figura del coordinador de seguridad y salud es crucial para eximir al promotor de las responsabilidades ante accidentes en la obra.





2.- Comercial

La línea de la arquitectura y obra comercial está relacionada con la impulsión de negocio y la economía que enriquece las ciudades y los barrios, por ello asumimos la responsabilidad de la dirección y coordinación de seguridad y salud de este tipo de obras de ampliación, construcción y reforma, tanto de grandes como de pequeños locales, conscientes de la importancia de los tiempos de duración de la obra y el esfuerzo e ilusión de los empresarios para llevar a cabo este tipo de inversión.

Comercial

HOTEL PLAZA CUATRO CAMINOS (A Coruña)

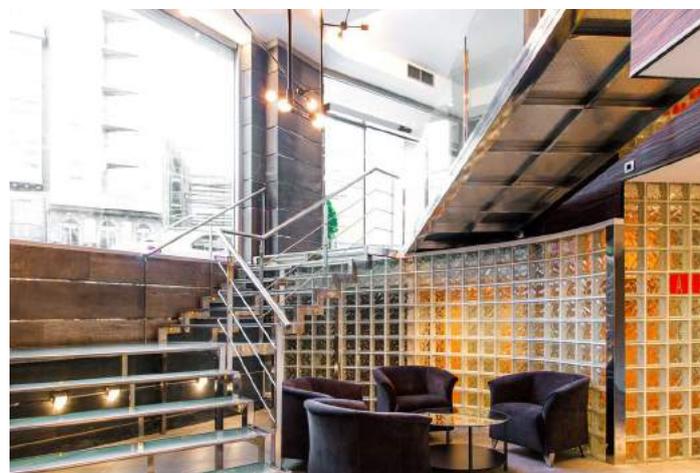
Hostelería

Proyecto: AR ARQUITECTOS

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

En 2015 el céntrico Hotel Plaza se renueva, ampliando sus instalaciones y convirtiéndose en un moderno y funcional hotel en el corazón de Coruña. Además de su gran fachada dotada de una espectacular iluminación mediante luces LED, que se convierte en un punto clave del skyline de la ciudad, esta obra de reforma y ampliación recoge también la construcción de un skybar en la azotea, spa, así como la conversión del hotel a nivel de accesibilidad e estética.





Comercial

ALLIANZ CUATRO CAMINOS (A Coruña)

Oficina comercial

Proyecto: HAUS & CO STUDIO

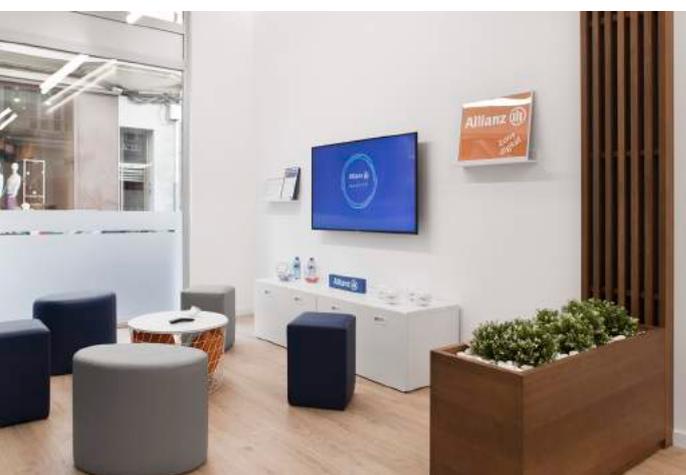
Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Partiendo de un local comercial vacío y sin acabados se proyecta una oficina de atención al público con materiales cálidos y usando los colores corporativos para elementos que rompen con el blanco que es el color base que ayuda a ganar luminosidad en todo el local. Asegurando un confort térmico mediante climatización por aire que se oculta en falso techo.



El reto de esta obra, además del nivel impecable de los distintos acabados, era una duración de ejecución óptima que permitiese a nuestro cliente comenzar su actividad rápidamente sin un largo proceso de obra.



Comercial

CENTRAL PARK PLAZA DE VIGO (A Coruña)

Hostelería

Proyecto: Manel Decoración

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

En el año 2015 este local donde se ubicaba una librería se transforma en un negocio de hostelería. Acabados de calidad donde domina la madera y una completa cocina industrial, sin olvidarnos de las peculiaridades que conlleva la conversión de un local con un uso ya comercial en otro uso como es el hostelero, cuyas exigencias en cuanto a necesidades de confort térmico y acústico son mucho más elevadas.





Comercial

BURGER KING LA MARINA (A Coruña)

Hostelería

Proyecto: Ramón Gómez Morandeira

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

La actuación sobre edificios existentes siempre conlleva un especial cuidado durante las actuaciones previas como son las demoliciones, en esta obra a ello se suma el hecho de ser un edificio protegido, lo que le otorga ese encanto al local una vez terminado pero que requiere una atención y un control durante la ejecución mucho más minucioso. Uno de los aspectos más importantes fue la restauración y recuperación de la fachada hacia la calle Riego de Agua. Se realizó un estudio de las tallas y molduras para reproducir fielmente y devolver a esta fachada su gran valor arquitectónico.



Comercial

FINCA MONTESQUEIRO OLEIROS (A Coruña)

Hostelería

Arquitectura: Marta Justo y Alejandro Pérez Villar

Interiorismo: Mas Arquitectura

Dirección de ejecución

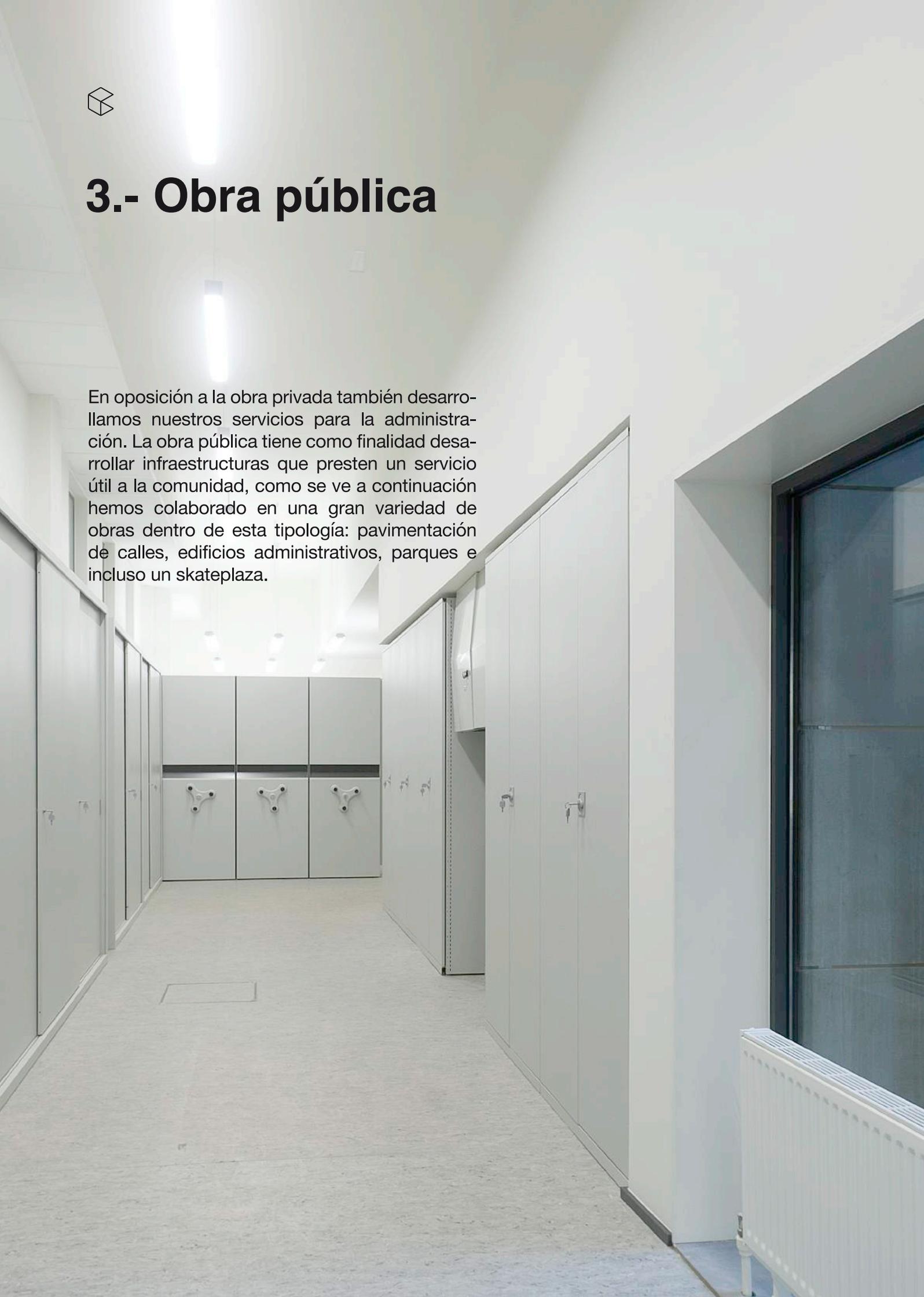
La finca Montesqueiro es una edificación con nombre propio, diseñada y ejecutada al detalle, pensada para poder albergar cualquier tipo de evento tanto en sus interiores como en sus exteriores. Un ejemplo claro de un gran equipo de arquitectos, diseñadores y profesionales en todos los ámbitos de la construcción que conseguimos llevar a cabo esta gran obra en tiempo record.





3.- Obra pública

En oposición a la obra privada también desarrollamos nuestros servicios para la administración. La obra pública tiene como finalidad desarrollar infraestructuras que presten un servicio útil a la comunidad, como se ve a continuación hemos colaborado en una gran variedad de obras dentro de esta tipología: pavimentación de calles, edificios administrativos, parques e incluso un skateplaza.



Obra pública

LABORATORIO XUNTA DE GALICIA (A Coruña)

Proyecto: Juan Gago

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Partiendo de un semisótano ubicado en el edificio de Medio Ambiente de la Xunta de Galicia cuyo uso principal era aparcamiento se realizó una reforma integral para adecuar el espacio a nuevos usos: laboratorios, salón de actos y otras estancias para servicio del personal. Además se aprovechó la fase de obra en el edificio para reformar y modernizar la entrada en uno de sus laterales para el acceso a la delegación de consumo de la Xunta de Galicia, ampliando también en dicha delegación el espacio de almacenamiento.





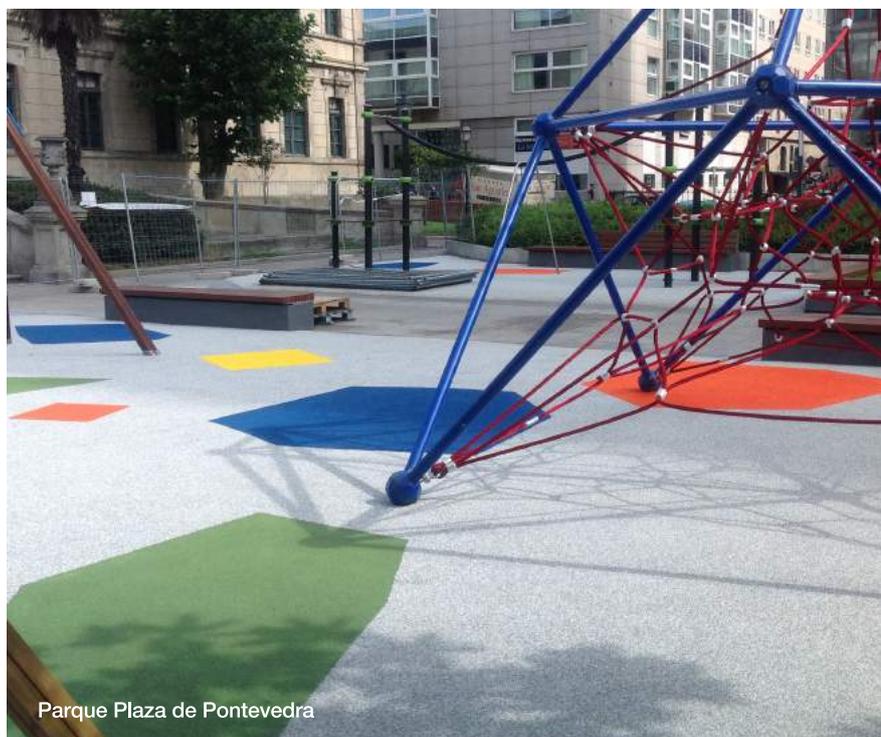
Parque Padre Rubinos



Parque Santa Margarita



Parque Plaza de Pontevedra



Parque Plaza de Pontevedra

Obra pública PARQUES EN A CORUÑA (A Coruña)

Ayuntamiento de A Coruña

Colaboración con el Área de Medio Ambiente del concello de A Coruña para desarrollar la mejora de varios parques infantiles entre los que destacan: el parque de Padre Rubinos, Plaza Pontevedra y Santa Margarita. Las actuaciones comprendían, en general, la sustitución de los pavimentos existentes en mal estado por otros nuevos de caucho y aumentar la dotación de juegos. Cabe destacar la importancia de la normativa de seguridad en este tipo de actuaciones para que los niños puedan jugar en las condiciones de seguridad óptimas.

Obra pública
PASEO EN BOIRO
(A Coruña)

Ayuntamiento de Boiro
Dirección de ejecución
Coordinación de seguridad y salud

Puesta en valor de uno de los márgenes de la Avda Municipal de Avellaneda mediante la construcción de un sendero peatonal donde los protagonistas son la piedra y la jardinería así como un mobiliario urbano adecuado.



Residencial

PEATONALIZACIÓN DE CALLES EN CARRAL (A Coruña)

Ayuntamiento de Carral

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

Colaboración en la humanización de diversas calles en el centro de Carral. Desde luego que el cambio a nivel estético es significativo pero los grandes retos de la intervención quedan menos a la vista. Se realizó una importante labor a nivel de instalaciones, tanto de soterramiento como de previsión de futuras necesidades. También se tuvo especial cuidado con la accesibilidad, la reorganización del tráfico, mejora de las redes de abastecimiento de agua y saneamiento, nueva instalación de alumbrado y una dotación de mobiliario urbano para impulsar esta zona del concello.



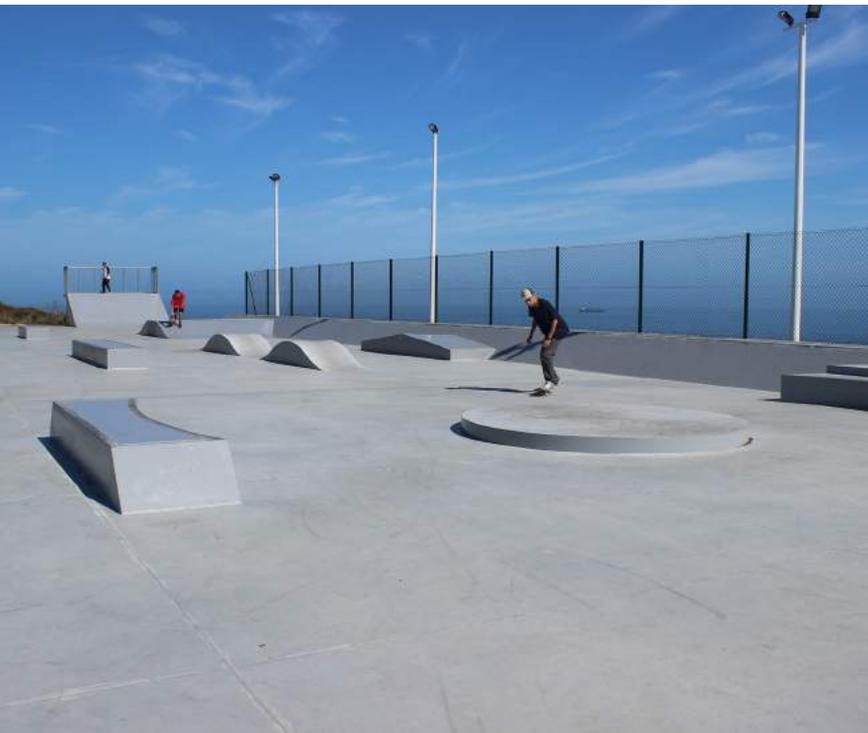
Obra pública
SKATEPLAZA LOS ROSALES
(A Coruña)

Ayuntamiento de A Coruña

Dirección de ejecución

Coordinación de seguridad y salud

El concello de A Coruña incorpora una infraestructura de primer nivel para la práctica de skate mediante este ambicioso proyecto orientado al deporte urbano. Se trata de un skateplaza de 1.800 m², una de las pistas más grandes de todo el noroeste de España. Un proyecto muy complejo por su ubicación, el importante movimiento de tierras y la construcción de todos los módulos in situ formados por escaleras, bancos, barandillas, planos inclinados, quaters, hubbas, etc. Todo ello integrándose en un diseño único y en un espectacular enclave con vistas al mar.





CALCUGAL
COMPROMETIDOS CON TU PROYECTO

+34 981 92 57 79

| www.calcugal.com

| info@calcugal.com